CÔNG TY CỔ PHẦN **ĐẦU TƯ XÂY DỰNG** **GEN CONS VIỆT NAM**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc** **THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM** **Independence - Freedom - Happiness**
Số:289/BC-.2025 No:289/BC-.2025	Hà Nội., ngày.18 tháng.08. năm.2025 Ha Noi.., month08 day.18 year..2025

BÁO CÁO

Về ngày trở thành cổ đông lớn, nhà đầu tư nắm giữ từ 5% trở lên cổ phiếu

REPORT ON THE DAY BECOMING MAJOR SHAREHOLDERS, INVESTORS OWNING 5% OR MORE OF SHARES

Kính gửi:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Stanley Brothers

To:

- The State Securities Commission;
- The Hanoi Stock Exchange;
- Stanley Brothers Securities Inc

1. Thông tin về tổ chức đầu tư/*Information on organization:*

- Tên tổ chức đầu tư/*Name of organisation:* Công ty Cổ phần Đầu Tư Xây Dựng Gen Cons Việt Nam

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam

- Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp/ *Business Registration Certificate No., License on Operations or relevant legal documents (as for organizations), date of issue, place of issue:* số đăng ký lần đầu ngày đăng ký thay đổi lần thứ Thành phố Hà Nội

- Địa chỉ liên hệ/Địa chỉ trụ sở chính/*Contact Address/address of head office*:

- Điện thoại/*Telephone*: Fax

Email: Website:

2. Người có liên quan của cá nhân/tổ chức đầu tư (đang nắm giữ cùng loại cổ phiếu/chứng chỉ quỹ)/*Affiliated persons/organisation (currently owning the same types of shares/fund certificates):* Không có

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức có liên quan/*Full name of affiliated persons:*

- Quốc tịch/*Nationality*:

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân) hoặc Số Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy phép hoạt động hoặc giấy tờ pháp lý tương đương (đối với tổ chức), ngày cấp, nơi cấp/*ID card No./Passport No. (as for individuals) or Business Registration Certificate No. or License on Operations or relevant legal documents (as for organizations), date of issue, place of issue.*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng/công ty quản lý quỹ (nếu có)/*Current position at the public company/fund management company (if any):*

- Mối quan hệ với cá nhân/tổ chức đầu tư/*Relationship with individuals/ organisations:*

- Tỷ lệ sở hữu chứng khoán/*Ownership percentage of shares:*

3. Tên cổ phiếu/chứng chỉ quỹ/mã chứng khoán sở hữu/*Name & code of shares/fund certificates owned:* **VUA**

4. Các tài khoản giao dịch có chứng khoán nêu tại mục 3/*Trading accounts with securities mentioned in the paragraph 3 above:* Tại công ty chứng khoán/*At the securities company:* Công Ty Cổ Phần Chứng Khoán Stanley Brothers

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned before the transaction:* 0

6. Số lượng cổ phiếu đã mua /nhận chuyển nhượng tại ngày làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/nhà đầu tư sở hữu từ 5% cổ phiếu /*Number of shares or fund certificates purchased, sold, transferred or swapped at the date that changed the ownership percentage and became or ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund's certificates:* 8,352,880 cổ phiếu

7. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi)/*Number, ownership percentage of shares or fund certificates owned after the transaction (or the swap):* 8,352,880 cổ phiếu; 24,640%

8. Ngày thực hiện giao dịch (hoặc thực hiện hoán đổi) làm thay đổi tỷ lệ sở hữu và trở thành cổ đông lớn/nhà đầu tư nắm giữ từ 5% cổ phiếu/*The trading date (or swap date) that changed the ownership percentage and became/ceased to be a major shareholder or investor owning 5% or more of closed-end fund certificates:* 12/08/2025

9. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu/chứng chỉ quỹ người có liên quan đang nắm giữ/*Number, onwership percentage of shares or fund certificates currently owned by the affiliated persons:* 0

10. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu cùng người có liên quan nắm giữ sau khi giao dịch/*Number, ownership percentage of shares owned by individuals/organizations together with affiliated persons after the transaction:* 8,352,880 cổ phiếu; 24,640%

Nơi nhận:
Recipients:
- *Như trên*
- *Same as above*
- *Lưu: VT,...*
- *Archived:....*

CÁ NHÂN/TỔ CHỨC BÁO CÁO/
NGƯỜI ĐƯỢC ỦY QUYỀN CÔNG BỐ THÔNG TIN
ORGANIZATION/INDIVIDUAL
AUTHORIZED TO REPORT AND DISCLOSE INFORMATION
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu - nếu có)
(Signature, full name and seal - if any)

M.S.D.N: 0106831501 - C.T.C.P
CÔNG TY CỔ PHẦN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG GEN CONS VIỆT NAM
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

TỔNG GIÁM ĐỐC
Nguyễn Mạnh Hùng